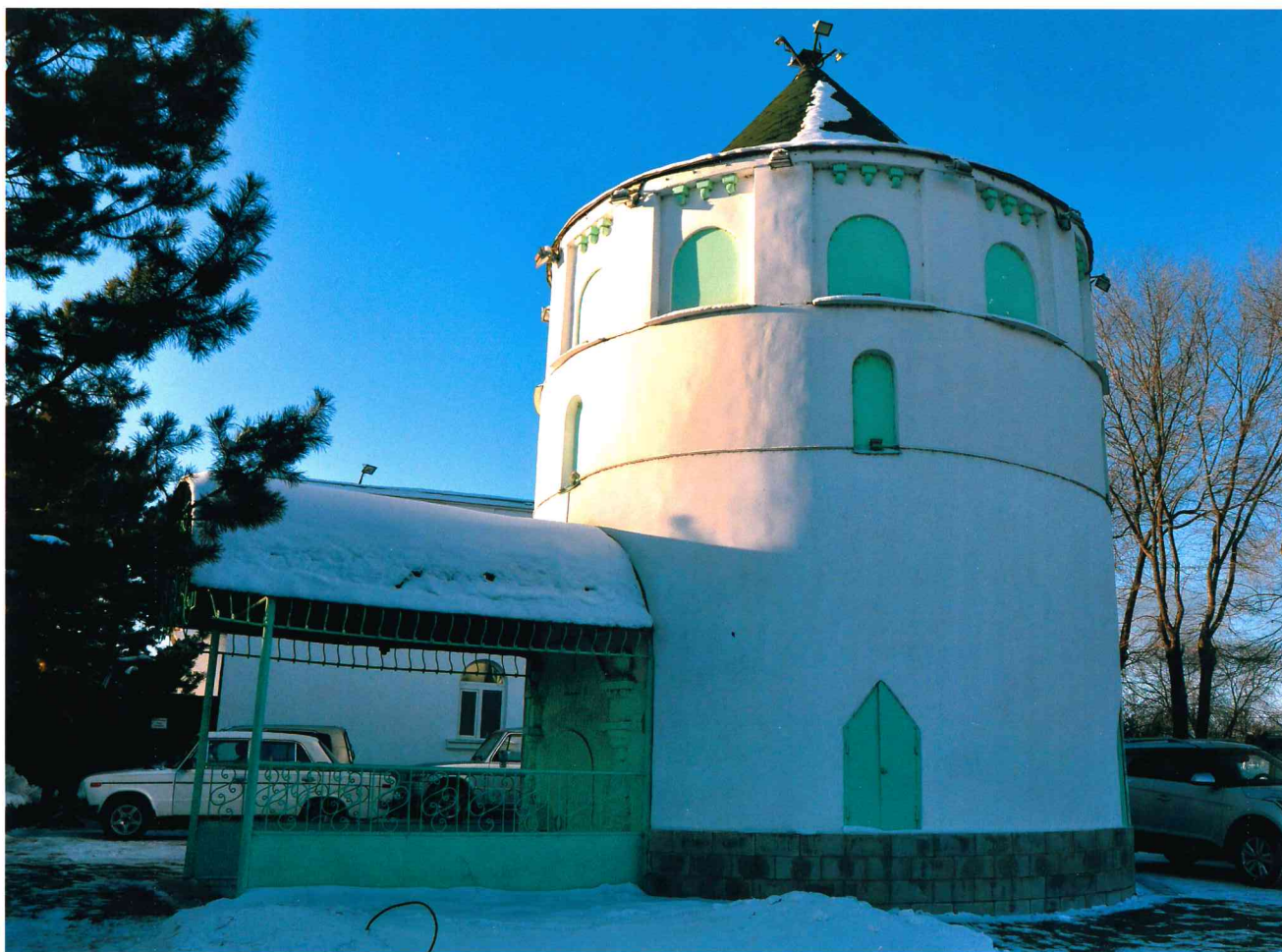


2	8	1	7	1	1	0	6	9	0	3	0	0	0	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Регистрационный номер объекта
культурного наследия в едином
государственном реестре
объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации

**ПАСПОРТ
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
«Водонапорная башня»**

Фотографическое изображение объекта культурного наследия



15 . 12 . 2022

Дата съемки (число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

«Водонапорная башня»

Наименование объекта культурного наследия по данным проведенных историко-культурных исследований

«Водонапорная башня»

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1917 г.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального) значения
	+	

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Приказ министерства культуры Российской Федерации от 21.08.2017 № 101426-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Водонапорная башня», 1917 г. (Амурская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Амурская область, город Благовещенск, улица Театральная, дом 140

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

В соответствии с приказом государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Амурской области от 12.07.2017 № 70 «О включении выявленного объекта культурного наследия «Водонапорная башня» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» территория объекта культурного наследия расположена в границах и является частью земельного участка с кадастровым номером 28:01:010219:3 по ее местоположению, граница которой проходит:

на восток перпендикулярно ул. Театральной от точки 1 до точки 2 (точки 1-2);

далее на юг параллельно ул. Театральной до точки 3 (точки 2-3);
 далее на запад перпендикулярно ул. Театральной до точки 4 (точки 3-4);
 далее на север параллельно ул. Театральной до точки 1 (точки 4-1).

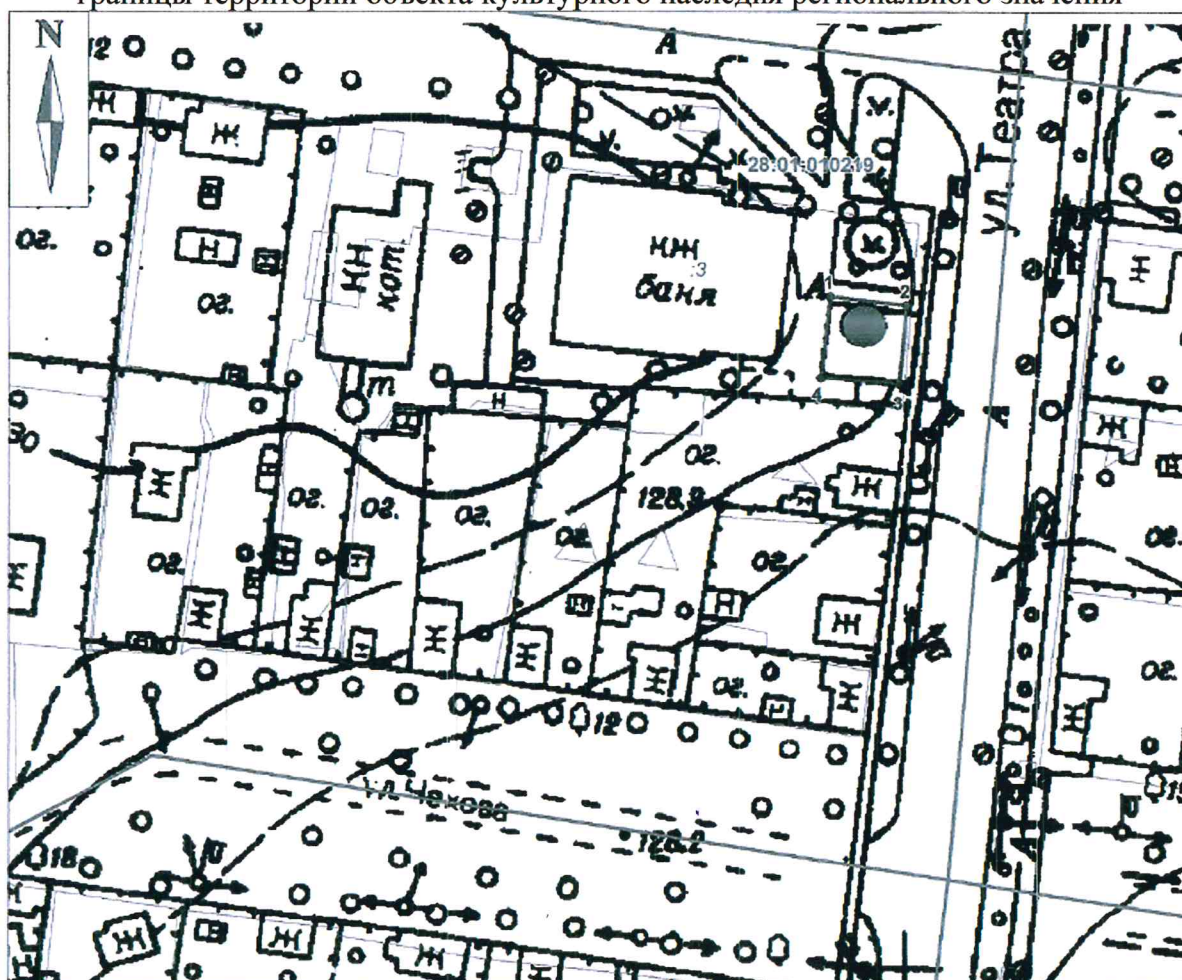
Координаты характерных (поворотных) точек
 границ территории объекта культурного наследия

Обозначение характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (Благовещенск)	
	X	Y
1	14706.58	26188.04
2	14705.14	26200.15
3	14692.69	26198.92
4	14693.58	26186.59

Общая площадь территории объекта культурного наследия – 157 кв.м.

СХЕМА

границы территории объекта культурного наследия регионального значения



Масштаб 1 : 1000

Условные обозначения:

- граница территории объекта культурного наследия
- 1 - обозначение поворотных точек
- объект культурного наследия
- границы земельных участков, состоящих на государственном кадастровом учёте
- границы кадастровых кварталов

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

В соответствии с приказом государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Амурской области от 12.07.2017 № 70 «О включении выявленного объекта культурного наследия «Водонапорная башня» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Водонапорная башня» является:

1. Градостроительная характеристика здания, расположенного на красной линии ул. Театральной;
2. Объёмно-пространственная композиция трехъярусного круглого в плане объема здания в виде башни, явно технического назначения, конусообразная форма, габариты и высотные отметки по вершине конической шпицовой крыши;
3. Местоположение, габариты, конфигурация и оформление дверных и оконных проёмов здания: трехъярусное осевое расположение, полуциркулярная и двускатная форма, а также, размеры оконных и дверного проёмов;
4. Композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов, сложившиеся в начале XX века, выполненное в стиле модерн под влиянием крепостной архитектуры средневековой Руси, включая:
 - 4.1. Центральные-осевые, трехъярусные композиции построения всех фасадов здания,
 - 4.2. Декоративное обрамление расположенного с южной стороны башни главного входа, в виде портала причудливой формы, напоминающей фасад сказочного домика с балясиновидными полуколоннами и щипцовым завершением,
 - 4.3. Прямоугольные и полуциркулярные углубления в стене третьего яруса, акцентирующие ритмический ряд десяти узких полуциркулярных оконных проёмов,
 - 4.4. Упрощённый венчающий карниз не большого выноса, украшенный прямоугольными кронштейнами с «капельками»;
5. Конструкции капитальных фундаментов (бутовый), капитальных стен (красный глиняный кирпич на известковом растворе), перекрытий (стальные листы по металлическим балкам);
6. Характер обработки фасадной поверхности здания сложившийся в начале XX века: гладкая штукатурка с покраской (цветовое решение уточняется в проекте реставрации).

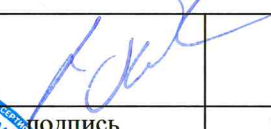
9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

На дату оформления паспорта границы зон охраны объекта культурного наследия, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах территорий данных зон не утверждены.

Всего в паспорте листов

4

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Начальник государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Амурской области		В.А.Рибизант
Должность	Подпись	Инициалы, фамилия

19 . 12 . 2022

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)

